



Passage 78 C
2511 AE Den Haag

€ 938 p.m. ex.



KENMERKEN

Prijs	€ 938 p.m. ex.
Postcode	2511 AE
Ligging	In centrum
Woningtype	Tussenverdieping
Garage	Openbaar parkeren
Woonruimte	35m ²
Inhoud	105m ³
Kamers	1
Oplevering	Per direct
Woontype	Nieuwbouw
Stad	Den Haag
Adres	Passage 78 C
Bouwjaar	1885

VANWEGE DE GROTE INTERESSE WORDEN ER GEEN AANVRAGEN MEER IN BEHANDELING GENOMEN!!!
Reageren op deze woning? Dat kan via ons inschrijfformulier op onze website. SINGLES ONLY!!!!

Wonen op de meest bijzondere locatie van heel Den Haag.

Dit pareltje van een studio, volledig gerenoveerd en gemeubileerd, ligt in de Passage, een unieke locatie met rijke geschiedenis in het historische centrum van Den Haag. Het appartement is voorzien van alle luxe, praktisch en stijlvol ingericht en energiezuinig.

De Passage, gebouwd in 1885 met zijn glazen koepels, loopbruggen en marmeren vloeren straalt luxe en allure uit. Het is niet alleen het oudste winkelcentrum van Nederland, maar ook een van de mooiste gebouwen van Den Haag. Het is niet voor niets een uniek rijksmonument, waar u nu ook kunt wonen!

Daarnaast is ook de ligging noemenswaardig. In het historisch hart van Den Haag, nabij de Tweede Kamer, het Binnenhof en het Lange Voorhout. U vindt hier een grote diversiteit aan winkels, supermarkten, restaurants, bars, bioscopen en uitgaansgelegenheden en het openbaar vervoer voor de deur. Kortom, een bruisende locatie waar van alles te beleven valt.

Indeling:

Het entree bevindt zich aan de Hofweg, met een afgesloten entree met bellen- en brievenbussen tableau. Entree woning, via een kleine trap betreed u de studio. Aan de raamkant van de woning vindt u het gemeubileerde woon- en eetgedeelte met open keuken voorzien van inbouwapparatuur, waaronder een inbouw koelkast, kookplaat, afzuiger en vaatwasser.

Het slaapgedeelte is naast een tweepersoonsbed voorzien van verschillende inbouwkasten.

Moderne badkamer met wastafelmeubel, inloop douche en toilet, hier bevindt zich ook de wasmachine.

Bijzonderheden:

- Singles only!!!!
- Let op Huisvestingsvergunning van toepassing, dus salaris mag niet hoger zijn dan € 49.669 single en couple
- € 54.847,=
- Gelegen in de Passage, unieke locatie, een rijksmonument in het hartje van Den Haag;
- Gemeubileerd en stijlvol ingericht met hoge kwaliteit;
- Exclusief voorschot gas, water, licht € 300,=;
- Foto's ter impressie.

Benodigde stukken:

Om in aanmerking te komen voor deze woning zijn de volgende stukken, in PDF-bestand benodigd:

- Kopie paspoort / ID-kaart



- Kopie arbeidsovereenkomst
- Kopie laatste 3 loonstroken
- Kopie laatste 3 bankafschriften

Indien u ondernemer bent:

- Recent Uittreksel Kamer van Koophandel
- Recente jaarcijfers
- Kopie paspoort / ID-kaart

De inkomenseis is minimaal 2,5 maal de huur netto.

Reageren op deze woning? Dat kan via ons inschrijfformulier op onze website.

Would you like to register for this apartment? You can do so via our registration form on our website.

Living at the most special location in The Hague.

This gem of a studio is completely renovated and furnished, is located in the Passage, a unique location with a rich history in the historic center of The Hague. The apartment is equipped with every luxury, practical, and stylish furnishings and is energy-efficient.

The Passage, built in 1885, with its glass domes, walkways, and marble floors, exudes luxury and allure. It is not only the oldest shopping center in the Netherlands but also one of the most beautiful buildings in The Hague. It is not for nothing that it is a unique national monument, where you can now also live!

In addition, the location is also noteworthy. In the historic heart of The Hague, near the House of Representatives, the Binnenhof and the Lange Voorhout. You will find a wide variety of shops, supermarkets, restaurants, bars, cinemas, entertainment venues, and public transport at your doorstep. In short, a bustling location where there is plenty to do.

Layout:

The entrance is located on the Hofweg, with a closed entrance with doorbells and letterboxes. Entrance house, via a small staircase you enter the studio. On the window side of the house, you will find the furnished living and dining area with an open kitchen with built-in appliances, including a built-in refrigerator, hob, extractor fan, and dishwasher.

In addition to a double bed, the sleeping area has various fitted wardrobes.

Modern bathroom with washbasin, walk-in shower, and toilet, the washing machine is also located here.

Particularities:

- Singles only!!!!
- Let op Huisvestingsvergunning van toepassing, dus salaris mag niet hoger zijn dan € € 49.669 single en couple



OMSCHRIJVING

€ 54.847,=

- Located in the Passage, a unique location, a national monument in the heart of The Hague;
- Furnished and stylishly decorated with high quality;
- Excluding advance payment utilities € 300,=;
- Photos for impression;

Required documents: In order to apply for this apartment we ask for the following documents in the PDF extension:

- Copy of your passport, or ID card, and visa
- Copy of your employment agreement
- Copy of your last three salary slips
- Copy bank statement

If you are an entrepreneur:

- Copy of excerpt of Chamber of Commerce
- Recent annual statistics
- Copy of your passport

The income requirement is at least 2,5 times the rent as net income

Would you like to register for this apartment? You can do so via our registration form on our website.



